



OBSERVATORIO DEL AGUA  
WATER OBSERVATORY

XI Seminario Nacional  
Transparencia  
y Concesiones  
17 Enero 2013

**BOTIN FOUNDATION**

## MARCO REGULATORIO DE LA PROVISION, FINANCIACION Y GESTION DE INFRAESTRUCTURAS, EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS EN ESPAÑA

**Antonio M. López Corral**

**Director del Master en Gestión de Infraestructuras, Equipamientos y Servicios**

Master en Gestión  
de Infraestructuras,  
Equipamientos  
y Servicios



# LA PROVISIÓN Y FINANCIACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS PÚBLICOS O DE INTERES GENERAL EN ESPAÑA

## **DIRECTAMENTE:**

- 1. CON FINANCIACION PÚBLICA Y CARGO A LAS CUENTAS DE LAS ADMINISTRACIONES PUBLICAS**
- 2. CON FINANCIACION DEL SECTOR PUBLICO EMPRESARIAL, COBRANDO TASAS O PRECIOS PÚBLICOS**

## **INDIRECTAMENTE:**

- 3. CON FINANCIACIÓN PRIVADA Y MIXTA, COBRANDO PEAJES O CÁNONES**

# MARCO REGULATORIO DE LA PROVISION DE INFRAESTRUCTURAS, EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS EN ESPAÑA

- **De derecho público**

- **Ley de Contratos del Sector Público**
- **Leyes sectoriales**
- **Leyes autonómicas**

- **De derecho patrimonial y privado**

- **Ley de Contratos del Sector Público**
- **Ley del Patrimonio de las Administraciones Públicas**
- **Leyes autonómicas del Patrimonio de las Administraciones Públicas**
- **Leyes sectoriales**
- **Derecho privado**

# FINANCIACION CON RECURSOS PRESUPUESTARIOS

FINANCIACION EXTERNA



CUENTAS DE LAS ADMINISTRACIONES  
PUBLICAS



ADMINISTRACION PUBLICA



INFRAESTRUCTURA



SERVICIOS (NO PAGADOS POR LOS  
USUARIOS)

# MAPA NACIONAL DE CARRETERAS

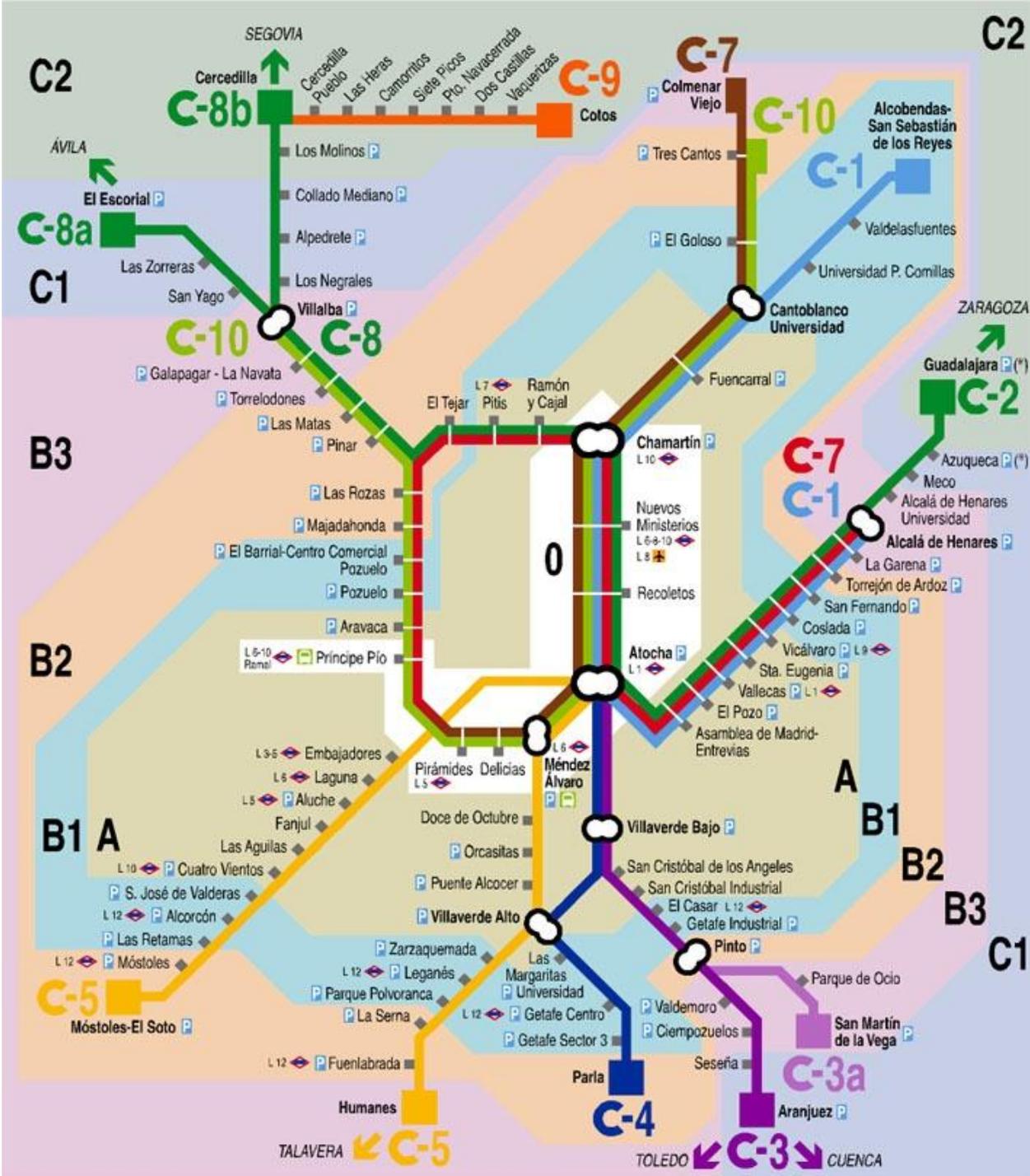


# MAPA DE LA RED FERROVIARIA ANTERIOR A LA CREACION DEL ADIF

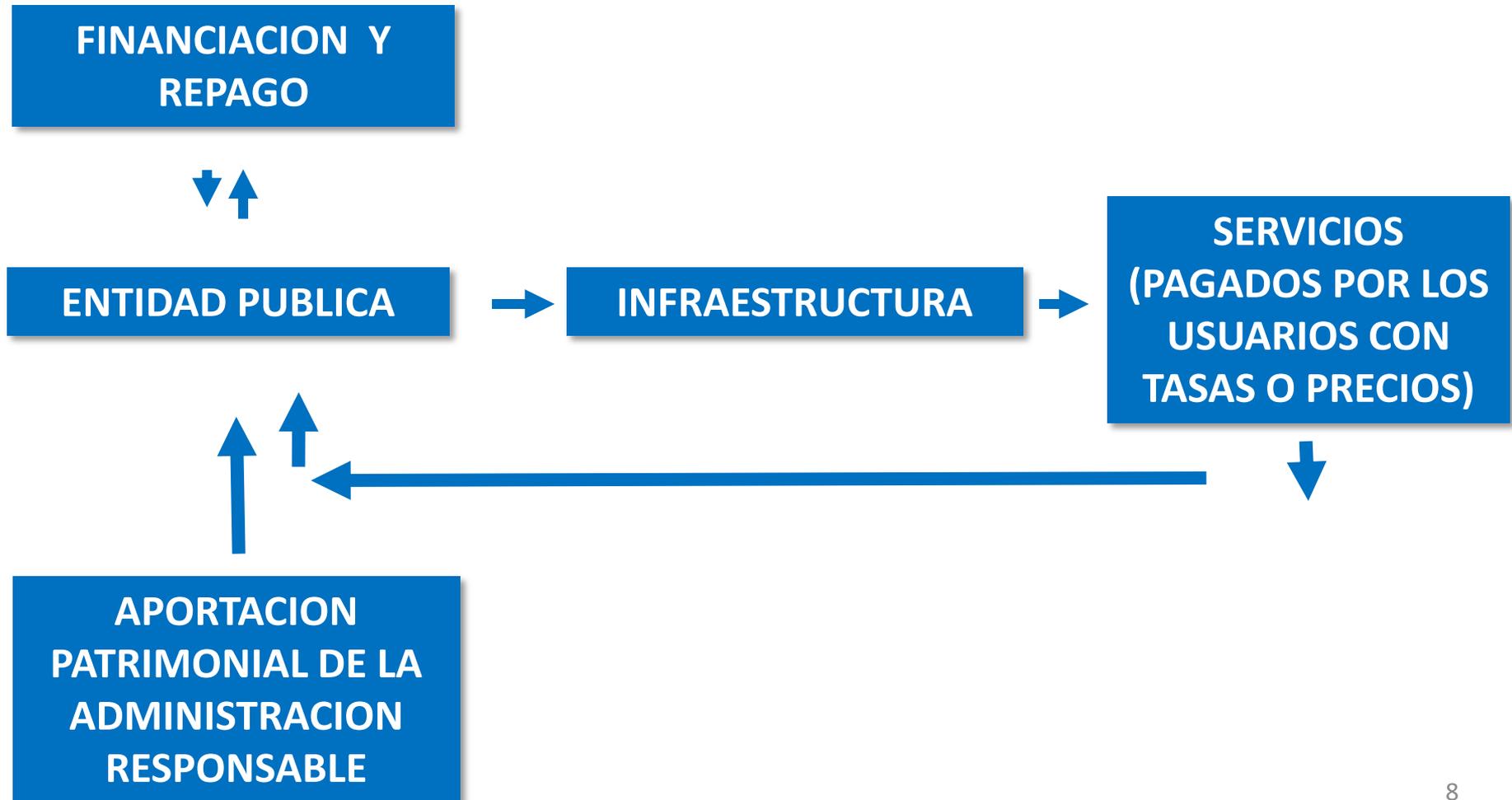


# RED DE CERCANIAS DE LA REGION DE MADRID

- 8 Líneas
- 99 Estaciones
- 363 Km de Red
- 21 Intercambiadores
- 59 Aparcamientos
- 21.500 Plazas
- 1.100 Trenes
- 250 Millones de pasajeros anuales



# FINANCIACION DE LAS ENTIDADES PUBLICAS CON RECURSOS PROPIOS Y TASAS



# AENA: AEROPUERTO MADRID - BARAJAS



# ADIF: LINEA DE ALTA VELOCIDAD MADRID-BARCELONA



# PUERTO DE BILBAO



# ESQUEMA SIMPLE DE FINANCIACION CONCESIONAL



# AUTOPISTA DE PEAJE EJE AEROPUERTO

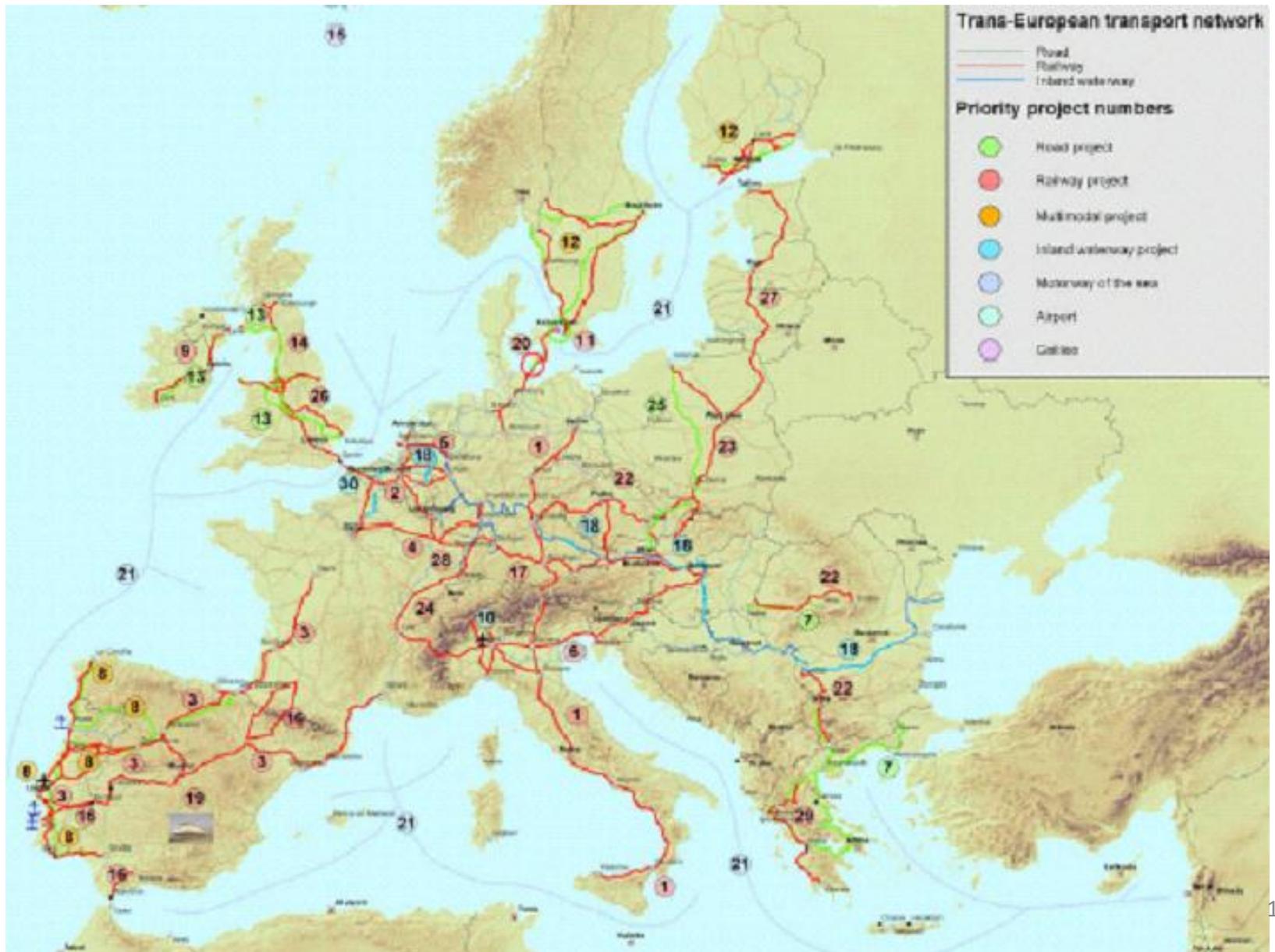
Mapa de situación oficinas



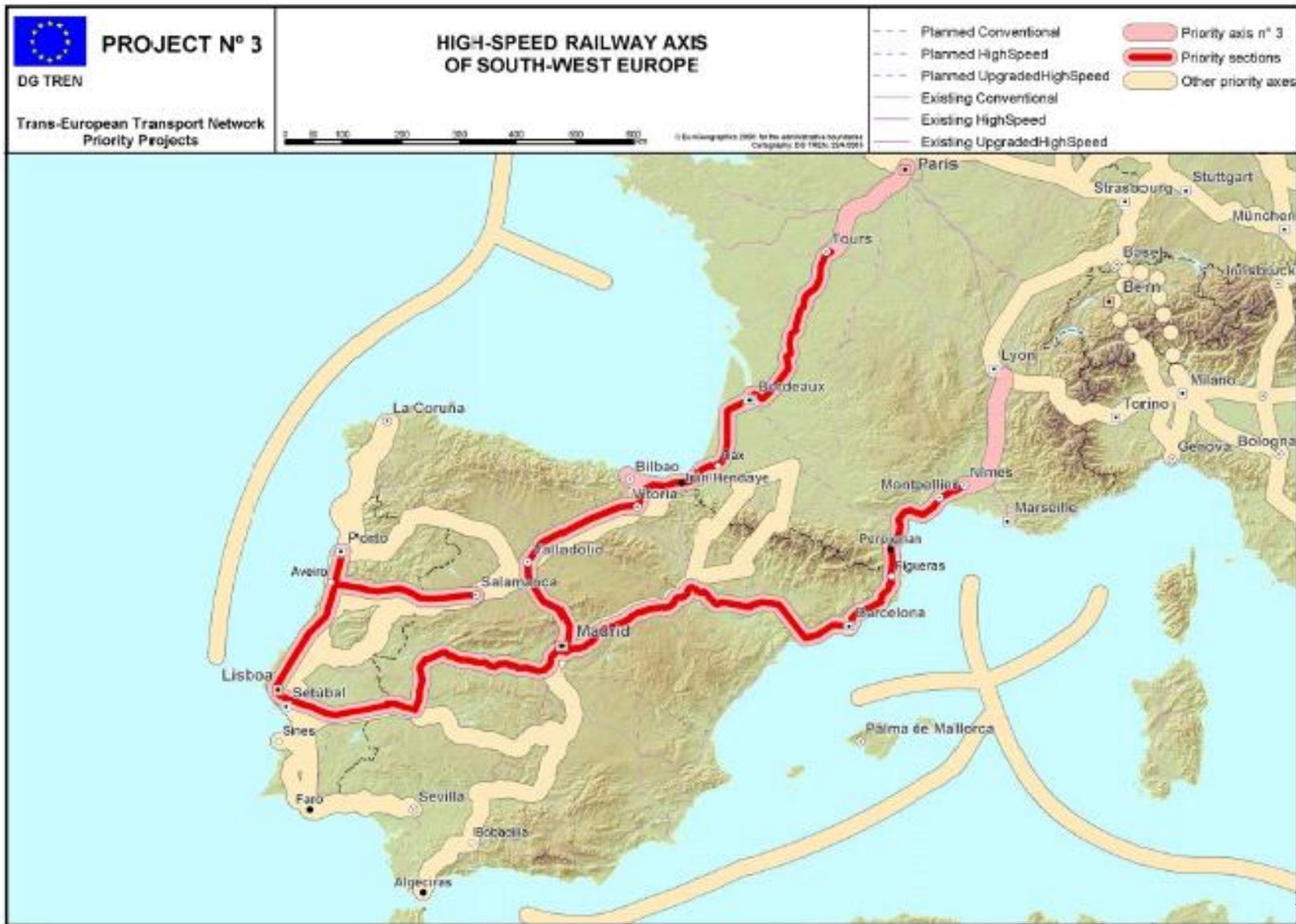
# AUTOPISTA DE PEAJE EN SOMBRA TOLEDO CONSUEGRA (CASTILLA LA MANCHA)



# PROYECTO DE LA UNION EUROPEA TEN – T Nº 3



# PROYECTO DE LA UNION EUROPEA TEN – T Nº 3



# TREN DE ALTA VELOCIDAD FIGUERAS - PERPIGNAN



# TUNEL DE LA LINEA FERROVIARIA DE ALTA VELOCIDAD FIGUERAS - PERPIGNAN





# Comunidad de Madrid

CONSEJERÍA DE TRANSPORTES  
E INFRAESTRUCTURAS

## Extension Plan 2003 – 2007

Nueva Línea  
Metro Norte

Metro de Madrid, S.A.



Metro  
Ligero

L.10 Ampliación

L.4 Ampliación

L.1 Ampliación (norte)

L.8 Ampliación

L.5 Ampliación

Metro  
Ligero

L.2 Ampliación

L.7 Ampliación

L.11 Ampliación

L.1 Ampliación (sur)

L.3 Ampliación

Metro  
Ligero

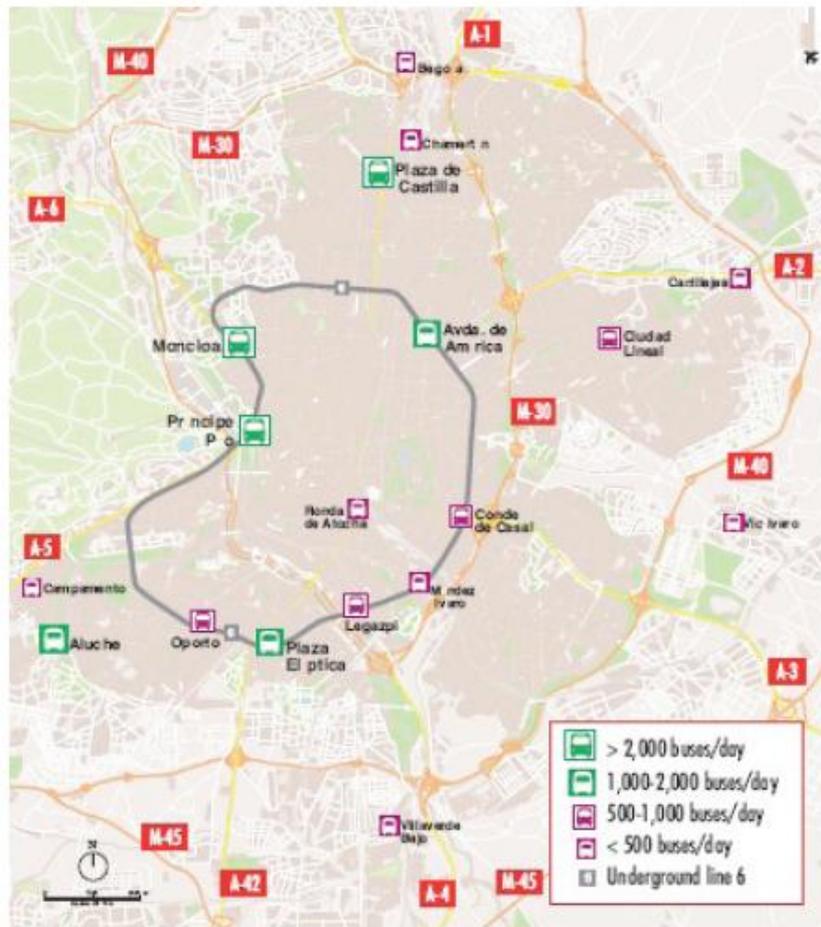
# METRO LIGERO DE MADRID



# INTERCAMBIADORES DE TRANSPORTE DE MADRID

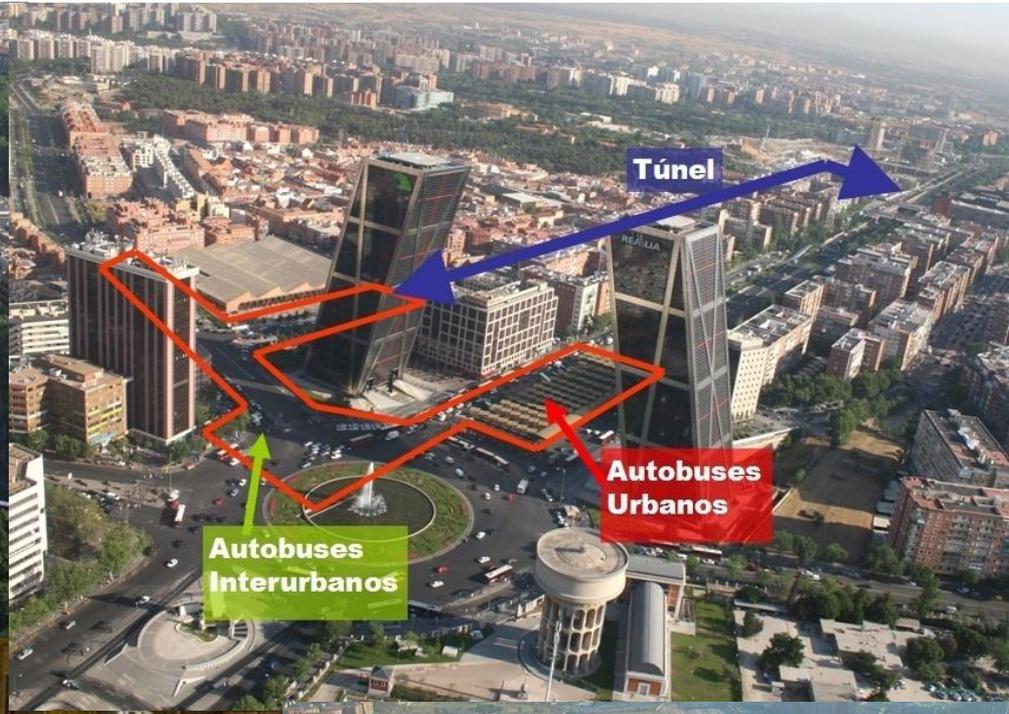
## Main Suburban Bus Interchanges

Interchange	Services/day	Services peak-hour/direction	Number of lines	Passengers/day
Moncloa	4,367	240	46	112,450
Plaza de Castilla	2,919	159	41	76,850
Príncipe Pio	2,505	83	13	60,700
Plaza Elíptica	1,946	77	13	55,000
Aluche	1,745	85	16	45,000
Avenida de América	1,472	95	14	48,600



Source: Comunidad de Madrid

# INTERCAMBIADORES DE TRANSPORTE DE MADRID



# INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTES DE LA AVENIDA DE AMERICA (MADRID)



# INTERCAMBIADOR PRINCIPE PIO (MADRID)



# MADRID: HOSPITALES REGIONALES EN CONCESION



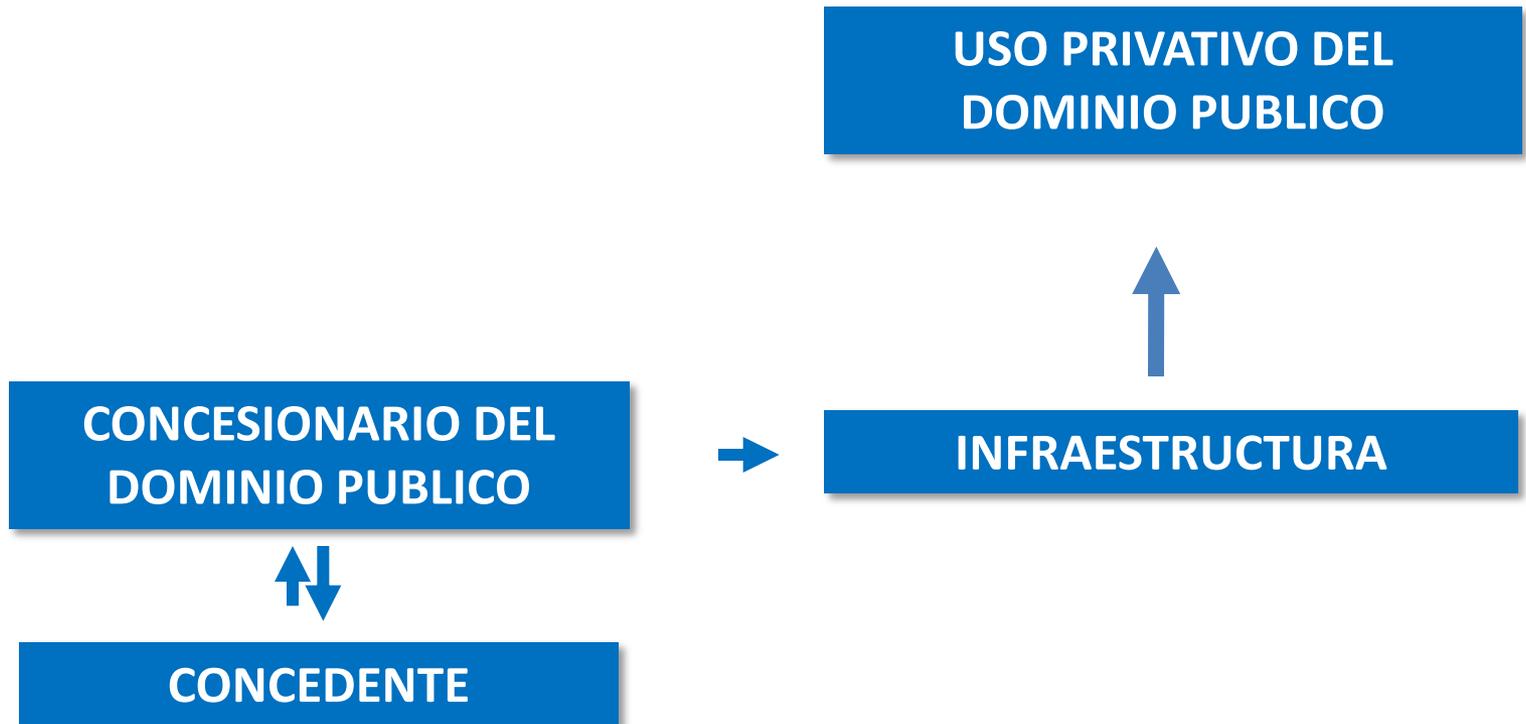
# HOSPITAL PUERTA DE HIERRO DE MAJADAHONDA (MADRID)



# MADRID: TRATAMIENTO DE RESIDUOS SOLIDOS



# ESQUEMA SIMPLE DE CONCESION DE DOMINIO PUBLICO



# PUERTO DE BARCELONA



# CENTRO COMERCIAL EN EL PUERTO DE BARCELONA



## EMBALSE DE VILLARINO (RIO TERMES)



## PRESA DE ALCANTARA

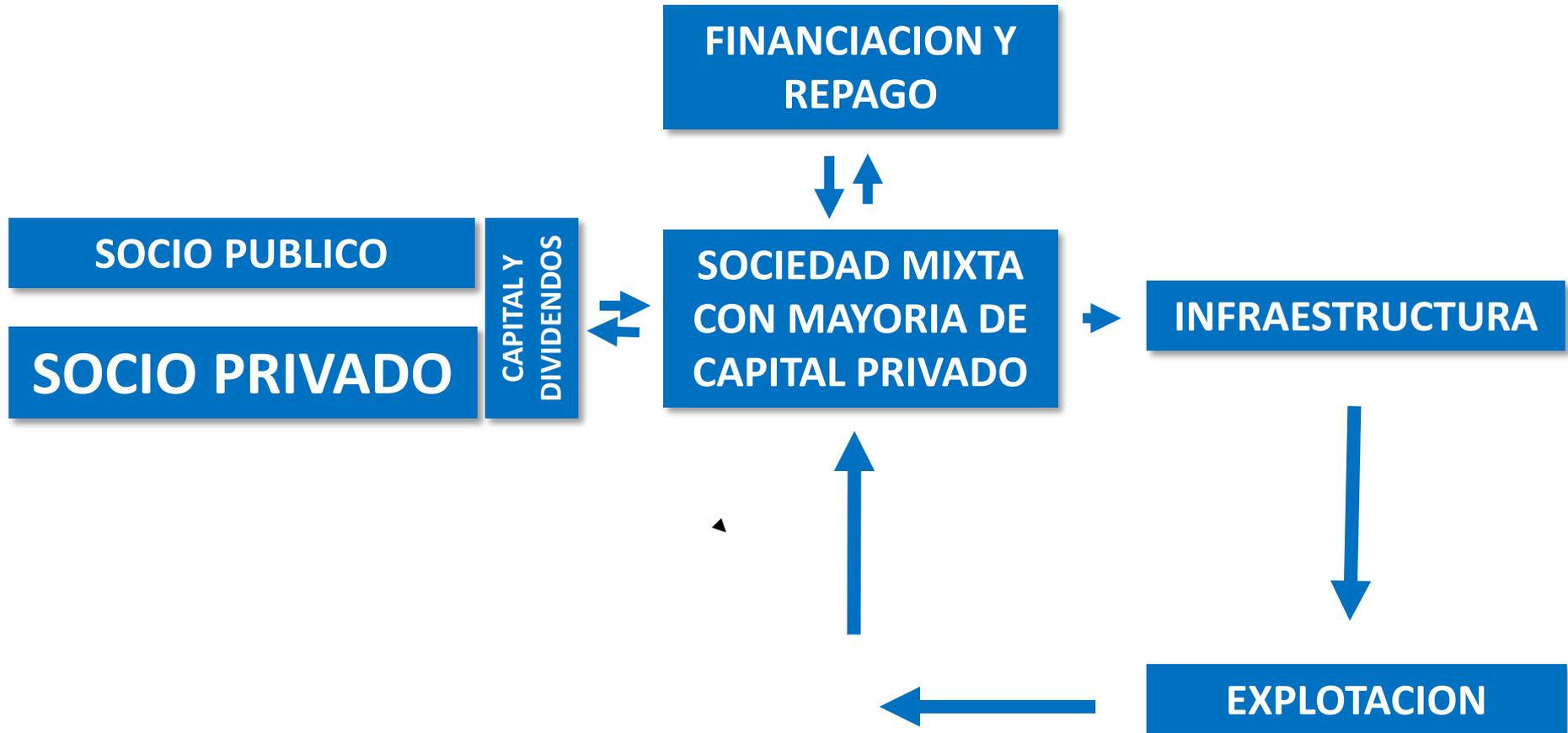
Embalse de Alcántara (Ríos Tajo y Almonte)



# PRESA DE ALDEADAVILA



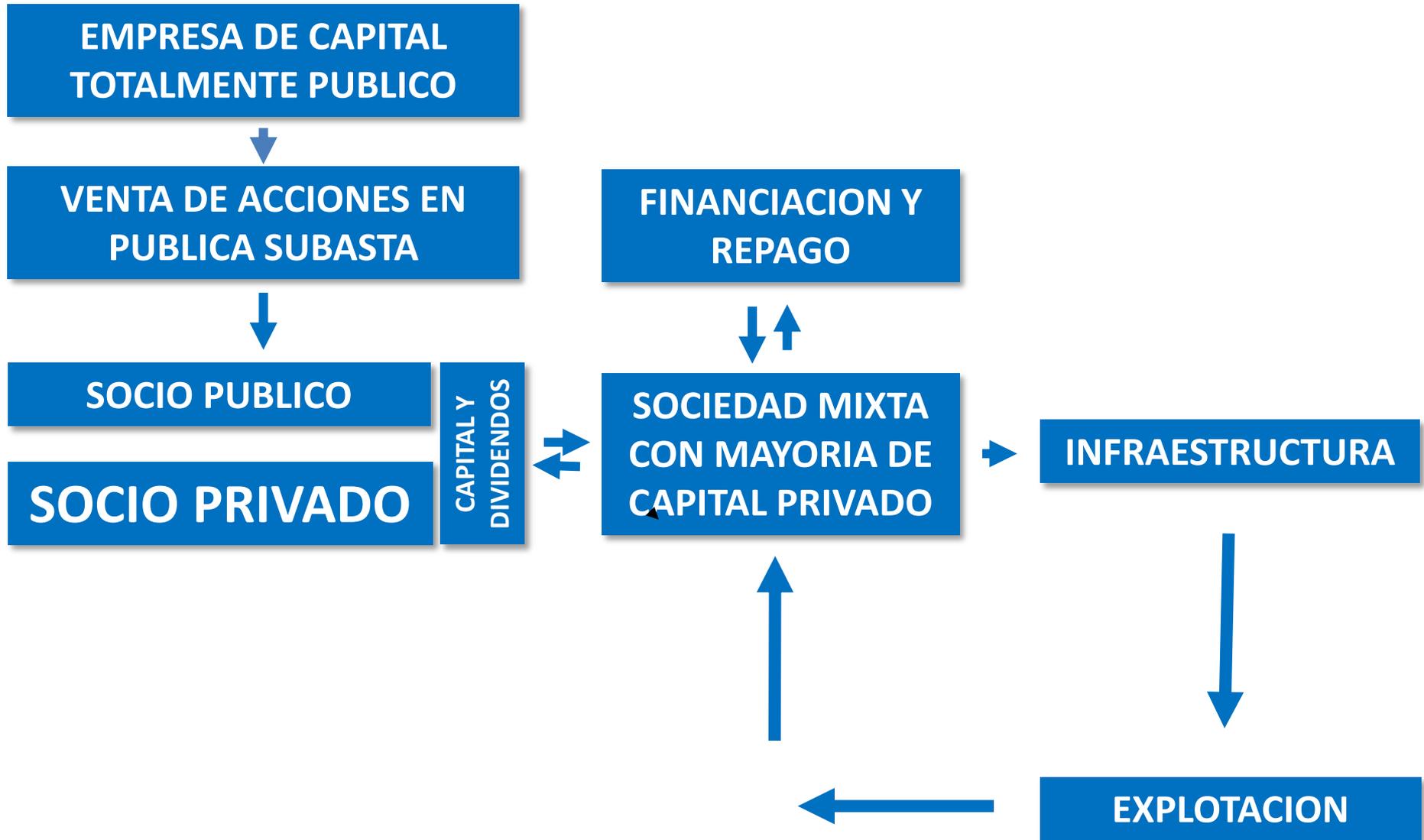
# COLABORACIONES PUBLICO PRIVADAS MEDIANTE SOCIEDADES DE ECONOMIA MIXTA (I)



## ESTACIONES DEL PROGRAMA VIALIA DE MALAGA Y ANTEQUERA



# COLABORACIONES PUBLICO PRIVADAS MEDIANTE SOCIEDADES DE ECONOMIA MIXTA (II)



# MADRID CALLE 30





**TUNELADORA BY-PASS SUR / TÚNEL NORTE  
DULCINEA**

# MADRID CALLE 30



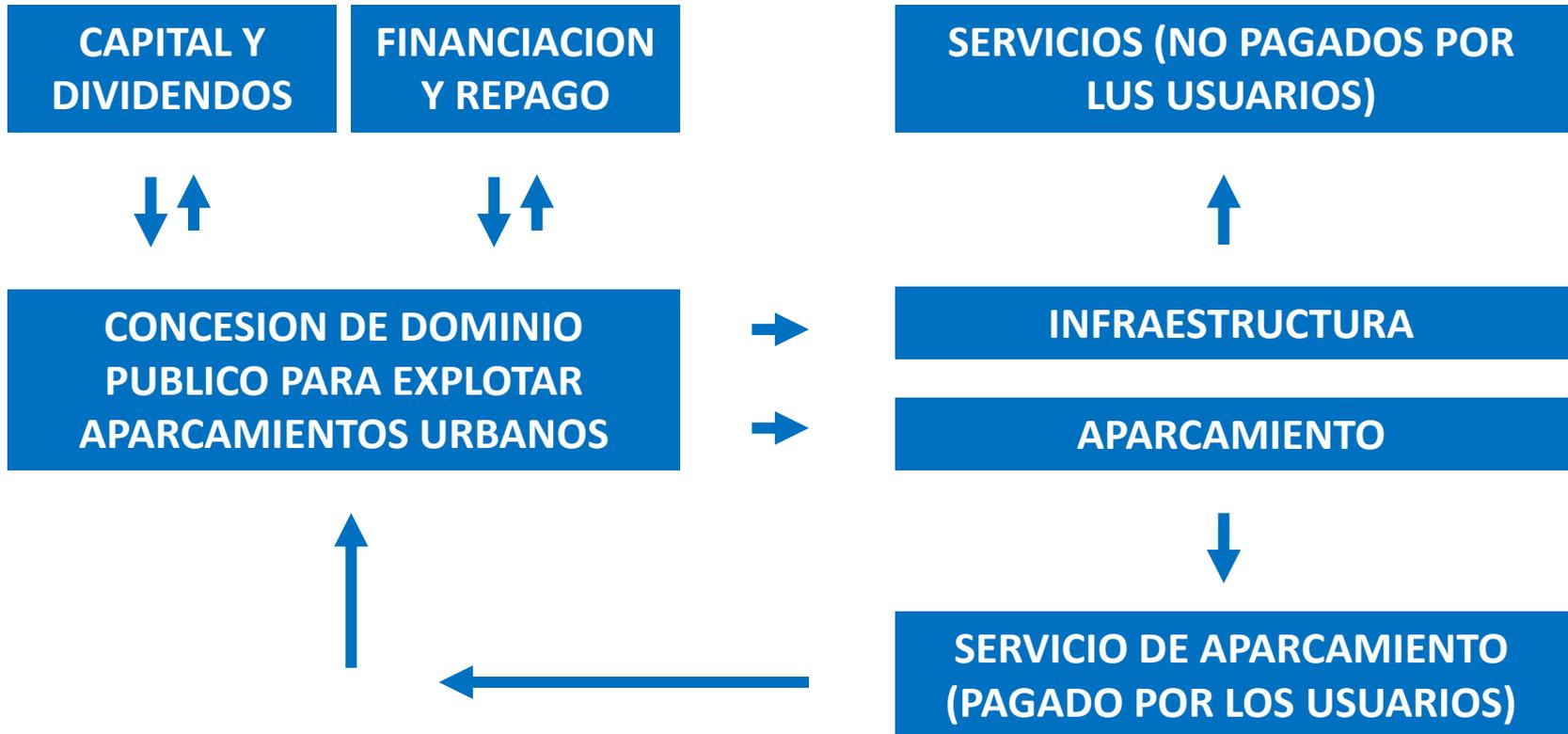


## RECREACION FUTURA DEL PUENTE DE SEGOVIA

# MADRID CALLE 30



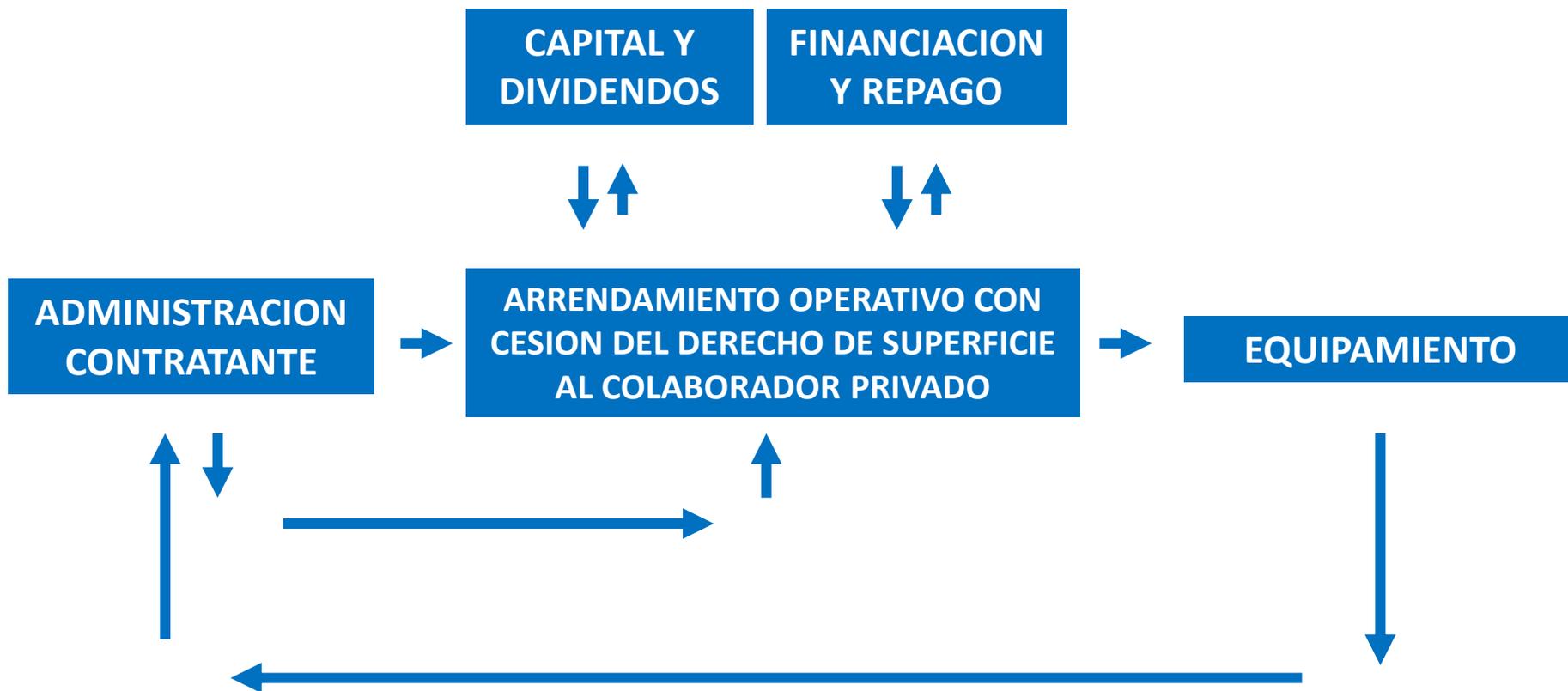
# EJEMPLO DE FINANCIACION UTILIZANDO UN CONTRATO MIXTO DE DERECHO PUBLICO Y DERECHO PATRIMONIAL PUBLICO (PAGO DE UNA INFRAESTRUCTURA CON UNA CONCESION DE DOMINIO PUBLICO)



# NUEVOS APARCAMIENTOS Y REMODELACION DE LA CALLE SERRANO (MADRID)



# EJEMPLO DE FINANCIACION UTILIZANDO UN CONTRATO MIXTO DE DERECHO PATRIMONIAL PUBLICO Y DERECHO PRIVADO (ARRENDAMIENTO OPERATIVO CON CESION DEL DERECHO DE SUPERFICIE)



## CARCEL DE BRIANS (CATALUÑA)





GRACIAS

**Antonio M. Lopez Corral**

**Director del Master en Gestión de Infraestructuras,  
Equipamientos y Servicios de la Universidad  
Politécnica de Madrid**

**E-mail: [alopezcorral@telefonica.net](mailto:alopezcorral@telefonica.net)**